



## Parking en sous-sol à vendre , Villeurbanne, Quartier Charpennes (69100)

VILLEURBANNE 69100

**14 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LYON 3  
MONTCHAT**

58 Cours Docteur Long  
69003 Lyon

**04 37 56 78 07**

## Parking en sous-sol à vendre , Villeurbanne, Quartier Charpennes (69100)

A vendre : emplacement de parking sécurisé en sous-sol (-2), situé 21 rue Gabriel Péri, Villeurbanne, au niveau de l'Hôtel Mercure.

Emplacement idéal :

Quartier Charpennes, à deux pas de la Place Charles Hernu

Proximité immédiate des transports en commun :

Métro Lignes A et B

Tramway T1 et T4

Caractéristiques :

Parking en sous-sol sécurisé (niveau -2)

Idéal pour stationner en toute tranquillité ou pour un investissement locatif

-----  
Pour plus d'informations sur ce bien, référence L3-1224 :

Guy Hoquet Lyon 3 Montchat :

58 cours Docteur Long 69003 Lyon

Contact : Jérôme VINCENT

Tél : 04 37 56 78 07

Mail : lyon3@guyhoquet.com

Vous avez un projet ou simplement besoin d'une estimation, nous vous offrons notre expertise en vous garantissant un prix de vente et un délai de vente.

Votre agence Guy Hoquet Lyon 3 Montchat recrute !!! Contactez-nous pour en savoir + !!!

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Bien en copropriété                                  | Oui                       |
| Nb Lots Copropriété                                  | 380                       |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 130 €                     |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction                                   | 1995                      |
| Type de Stationnement                                | Sous-Sol                  |
| Nombre places parking                                | 1                         |
| Date ERP                                             | 2025-07-22 21:22:55       |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





**GUY HOQUET LYON 3**  
**58 COURS DOCTEUR LONG**  
**69003 LYON**  
**TÉL : 04 37 56 78 07**  
**LYON3@GUYHOQUET.COM**

- + ACHAT - VENTE
- + INVESTISSEMENT
- + GESTION LOCATIVE
- + GARANTIE PRIX ET DÉLAI
- + FINANCEMENT SÉCURISÉ
- + DE SERVICES POUR VOUS ACCOMPAGNER